

営 第 660 号  
平成 31 年 3 月 11 日

隠岐支庁県土整備局長  
各県土整備事務所長 様

総務部長  
(営繕課)

営繕工事設計標準単価及び設計業務委託等技術者単価の運用に係る  
特例措置等について

公共建築工事及び関連業務委託において、平成 31 年 4 月 15 日から適用する営繕工事設計標準単価（以下「新営繕単価」という。）を適用日より前の単価（以下「旧営繕単価」という。）から引き上げたこと、また、平成 31 年 3 月 4 日から適用する設計業務委託等技術者単価（以下「新技術者単価」という。）を適用日より前の単価（以下「旧技術者単価」という。）から引き上げたことに伴い、下記のとおり特例措置等を定めたので、該当する工事等について適切な措置をお願いします。

また、これについて、別紙のとおり、県内の建設業及び建築設計の各団体の長あて通知していることを申し添えます。

#### 記

#### 1 工事の特例措置等について

##### (1) 特例措置について

平成 31 年 3 月 1 日以降に契約を締結する工事のうち、旧営繕単価を適用して予定価格を積算しているものについては、島根県公共工事請負契約約款第 55 条の規定により、新営繕単価に基づく請負代金額に変更する。

##### (2) インフレスライド条項の適用について

平成 31 年 2 月 28 日以前に契約を締結した工事のうち、残工期が基準日から 2 ヶ月以上あるものについて、島根県公共工事請負契約約款第 26 条第 6 項の規定を適用する。

#### 2 業務委託の特例措置について

平成 31 年 3 月 1 日以降に契約を締結する業務委託のうち、旧技術者単価を適用して予定価格を積算しているものについては、建築設計業務委託契約書第 49 条（条文 A）、第 48 条（条文 B）又は第 51 条（債務 A）の規定により、新技術者単価に基づく業務委託料に変更する。

### 3 特例措置等の具体的な取扱い

平成 26 年 3 月 5 日付け営第 1009 号「営繕工事設計標準単価及び設計業務委託等技術者単価の運用に係る特例措置等について」の別添 1～3 の規定を準用（別添 2 の 1（2）及び 4（3）を除く。（注））すること。その際、別添 1 の「平成 26 年 2 月 10 日」は「平成 31 年 3 月 1 日」に、別添 3 の「平成 26 年 2 月 1 日」は「平成 31 年 3 月 1 日」に読み替えて準用すること。

また、インフレスライド条項の適用にあたっては、平成 26 年 3 月 5 日付け営第 1013 号「賃金等の変動に対する工事請負契約書第 26 条第 6 項（インフレスライド条項）運用マニュアル（暫定版）（営繕工事版）」について」を準用すること。

（注）スライド額が減額となった場合は適用しない。

参考

営 第 1009 号

平成 26 年 3 月 5 日

隠岐支庁県土整備局長  
各県土整備事務所長 様

総務部長  
(営繕課)

営繕工事設計標準単価及び設計業務委託等技術者単価の運用に係る  
特例措置等について

公共建築工事及び関連業務委託において、平成 26 年 2 月 10 日から適用する営繕工事設計標準単価（アスファルト舗装設計標準単価を含む。以下「新営繕単価」という。）を適用日より前の単価（以下「旧営繕単価」という。）から引き上げたこと、また、平成 26 年 2 月 1 日から適用する設計業務委託等技術者単価（以下「新技術者単価」という。）を適用日より前の単価（以下「旧技術者単価」という。）から引き上げたことに伴い、下記のとおり特例措置等を定めたので、該当する工事等について適切な措置をお願いします。

また、これについて、別紙のとおり、県内の建設業及び建築設計の各団体の長あて通知していることを申し添えます。

#### 記

#### 1 工事の特例措置等について

##### (1) 特例措置について

平成 26 年 2 月 10 日以降に契約を締結する工事のうち、旧営繕単価を適用して予定価格を積算しているものについては、島根県公共工事請負契約約款第 55 条の規定に基づき、別添 1 のとおり新営繕単価で契約変更を行うこととする。

##### (2) インフレスライド条項の適用について

島根県公共工事請負契約約款第 26 条第 6 項の運用について別添 2 のとおりとするので、残工期が別添 2 で定める基準日から 2 ヶ月以上ある案件について、適切に運用すること。

#### 2 業務委託の特例措置について

平成 26 年 2 月 1 日以降に契約を締結する業務委託のうち、旧技術者単価を適用して予定価格を積算しているものについては、建築設計業務委託契約書第 48 条の規定に基づき、別添 3 のとおり新技術者単価で契約変更を行うこととする。

営繕工事設計標準単価の引き上げに伴う特例措置について

1 適用対象工事

平成 26 年 2 月 10 日以降に契約を締結する工事のうち、旧営繕単価を適用して予定価格を積算しているもの。

2 請負代金額の変更

(1) 変更後の請負代金額については、次の方式により算出する。

$$\text{変更後の請負代金額} = P \times k$$

この式において、P 及び k は、それぞれ以下を表すものとする。

P : 新営繕単価により積算された予定価格

k : 当初契約の落札率

(2) 平成 26 年 2 月 10 日より前に契約を締結した工事のうち、同日において工期の始期が到来していないものについては、別添 2 の 1 (1) 及び 2 から 8 まで (4 (3) を除く。) の規定を準用するものとする。

3 その他

落札者決定通知後の工事にあつては、落札者に対して、本特例措置に基づいた対応が可能であることを説明した上で契約を締結し、契約締結後の工事にあつては、受注者に対して、本特例措置に基づいた対応が可能であることを説明すること。

営繕工事設計標準単価の引き上げに伴うインフレスライド条項の適用について

1 適用対象工事

- (1) 鳥根県公共工事請負契約約款（以下、「契約約款」という。）第 26 条第 6 項の請求は、  
2 (3)に定める残工期が 2 (2)に定める基準日から 2 ヶ月以上あること。
- (2) 発注者及び受注者によるスライドの適用対象工事の確認時期は、賃金水準の変更がなされた時とする。

2 請求日及び基準日等について

請求日及び基準日等の定義は、以下のとおりとする。

- (1) 請求日：スライド変更の可能性があるため、発注者又は受注者が請負代金額の変更の協議（以下「スライド協議」という。）を請求した日とする。
- (2) 基準日：請求があった日から起算して、14 日以内で発注者と受注者とが協議して定める日とし、請求日とすることを基本とする。
- (3) 残工期：基準日以降の工事期間とする。

3 スライド協議の請求

発注者又は受注者からのスライド協議の請求は、書面により行うこととし、その期限は直近の賃金水準の変更から、次の賃金水準の変更がなされるまでとする。

4 請負代金額の変更

- (1) 賃金水準又は物価水準の変動による請負代金額の変更額（以下「スライド額」という。）は、当該工事に係る変動額のうち請負代金額から基準日における出来形部分に相応する請負代金額を控除した額の 100 分の 1 に相当する金額を超える額とする。
- (2) 増額スライド額については、次式により行う。

$$S_{増} = [P_2 - P_1 - (P_1 \times 1/100)]$$

この式において、 $S_{増}$ 、 $P_1$ 及び $P_2$ は、それぞれ次の額を表すものとする。

$S_{増}$ ：増額スライド額

$P_1$ ：請負代金額から基準日における出来形部分に相応する請負代金額を控除した額

$P_2$ ：変動後（基準日）の賃金又は物価を基礎として算出した $P_1$ に相当する額

（ $P = \Sigma (\alpha \times Z)$ 、 $\alpha$ ：請負比率（落札率）、 $Z$ ：累積算額）

- (3) 減額スライド額については、次式により行う。

$$S_{減} = [P_2 - P_1 + (P_1 \times 1/100)]$$

この式において、 $S_{減}$ 、 $P_1$ 及び $P_2$ は、それぞれ次の額を表すものとする。

$S_{減}$ ：減額スライド額

$P_1$ ：請負代金額から基準日における出来形部分に相応する請負代金額を控除した額

$P_2$  : 変動後（基準日）の賃金又は物価を基礎として算出した $P_1$ に相当する額

$(P = \Sigma (\alpha \times Z))$ 、 $\alpha$  : 請負比率（落札率）、 $Z$  : 累積算額

- (4) スライド額は、労務単価、材料単価、機械器具損料並びにこれらに伴う共通仮設費、現場管理費及び一般管理費等の変更について行われるものであり、歩掛の変更については考慮するものではない。

## 5 残工事量の算定

- (1) 基準日における残工事量を算定するために行う出来形数量の確認は、細目別内訳書に対応して出来高確認を行うものとする。
- (2) 基準日までに変更契約を行っていないが先行指示されている設計量についても、基準日以降の残工事量についてはスライドの対象とすることができる。
- (3) 現場搬入材料については、認定したものは出来形数量として取り扱うこと。  
また、下記の材料等についても出来形数量として取り扱う。
- ・工場製作品については、工場での確認又はミルシート等で在庫確保が証明できる材料は出来形数量として取り扱う。
  - ・基準日以前に配置済みの現地据付型の建設機械及び仮設材料等（架設用クレーン、仮設鋼材など）も出来形の対象とする。
  - ・契約約款にて工事材料契約の完了が確認でき、近隣のストックヤード等で在庫確認が可能な材料は出来形数量として取り扱う。
- (4) 細目別内訳書で一式明示した仮設工事等についても出来形数量の対象とできる。
- (5) 出来形数量の計上方法については、受注者に「工事出来高内訳書」の提出を求め、これに記載された出来形数量を確認することにより計上する。
- (6) 出来形数量の計上方法については、発注者側に換算数量がない場合は、受注者側の当該工種に対する構成比率により出来形数量を算出してもよい。
- (7) 受注者の責めに帰すべき事由により遅延していると認められる工事量は、増額スライドの場合は、出来形部分に含めるものとし、減額スライドの場合は、出来形部分に含めないものとする。

## 6 物価指数

発注者は、積算に使用する単価を用いた変動率を物価指数とすることを基本とする。  
なお、受注者の協議資料等に基づき双方で合意した場合は別途の物価指数を用いることができる。

## 7 変更契約の時期

スライド額に係る契約変更は、精算変更時点で行うことができる。

8 全体スライド及び単品スライド条項の併用

- (1) 契約約款第 26 条第 1 項から第 4 項までに規定する全体スライド条項に基づく請負代金額の変更を実施した後であっても、本運用によるスライドを請求することができる。
- (2) 本運用に基づき請負代金額の変更を実施した後であっても、契約約款第 26 条第 5 項に規定する単品スライド条項に基づく請負代金額の変更を請求することができる。

## 設計業務委託等技術者単価の引き上げに伴う特例措置について

## 1 適用対象業務

平成 26 年 2 月 1 日以降に契約を締結する業務委託のうち、旧技術者単価を適用して予定価格を積算しているもの。

## 2 業務委託料の変更

変更後の業務委託料については、次の方式により算出する。

$$\text{変更後の業務委託料} = P \times k$$

この式において、P 及び k は、それぞれ以下を表すものとする。

P：新技術者単価により積算された予定価格

k：当初契約の落札率

## 3 その他

落札者決定通知後の業務委託にあつては、落札者に対して、本特例措置に基づいた対応が可能であることを説明した上で契約を締結し、契約締結後の業務委託にあつては、受注者に対して、本特例措置に基づいた対応が可能であることを説明すること。